

בקשה לפטור חלקי ממס רכישה

על פי תקנה 11 או 12 לתקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה), התשל"ד - 1974

(סמן/י √ בריבוע המתאים)

- אני/אנו החתומים מטה מבקש/ים להעניק לי/לנו פטור חלקי ממס רכישה בגין רכישת נכס (כמפורט בסעיף 2) על פי:
- תקנה 11 לתקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) - פטור לנכה (כולל נפגע/משפחות חיילים שנספו במערכה)
- תקנה 12 לתקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) - פטור לעולה
- ומצהירים בזה כדלקמן:**

1. פרטי הרוכש/ים

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	כתובת	טלפון
_____	_____	_____	_____	_____

2. בתאריך ____ / ____ / ____ רכשתי/רכשנו מ- _____ את הזכות במקרקעין

בגוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____ הנמצאים בכתובת _____

3. המקרקעין הני"ל ישמשו כדירה למגורי.

המקרקעין הני"ל ישמשו כקרקע להקמת דירה למגורי או להקמת בית עסק בו אעבוד.

המקרקעין הני"ל ישמשו כעסק בו אעבוד.

4. לא קבלתי/קבלנו בעבר פטור ממס רכישה עפ"י תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) התשל"ה - 1974 או מאגרת רישום רישום מקרקעין עפ"י תקנות המקרקעין (אגרות).

קבלתי/קבלנו בעבר פטור ממס רכישה או מאגרת רישום מקרקעין פעם אחת בלבד, בגלל היותי:

עולה נכה נפגע/ת בן/בת משפחה של נספה בעת רכישת הנכס שפרטיו:

גוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____ עיר _____ רחוב _____ מספר _____ המשמש למטרת _____

5. הנני/הננו מצרף/ים את המסמכים הבאים:

תמצית רישום ממרשם האוכלוסין מטעם משרד הפנים לצורך קביעת זכויותינו כעולה/עולים.

אישור מטעם: משרד האוצר משרד הביטחון המוסד לביטוח לאומי

לצורך קביעת זכויותינו כ-: נכה נפגע/ת בן/בת משפחה של נספה

תעודת נישואין (תצורף רק אם הנכס נרכש במשותף ע"י בני זוג שאחד מהם זכאי לפטור).

6. ידוע לי/לנו כי אם יתברר שהנתונים עליהם הצהרתי/הצהרנו אינם נכונים, יעשה המנהל שימוש בסמכותו הקבועה בתקנה 28 לתקנות ויתקן את השומה בהקדם.

7. הצהרת הרוכש/ים

לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי אהיה/נהייה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה/נעשה כן, הנני/הננו מצהיר/ים בזה כי כל הפרטים בהצהרתי/הצהרתנו זו הם נכונים, שלמים ומדויקים.

תאריך _____ חתימות הרוכשים: א. _____ ב. _____

8. אימות חתימות ע"י עורך דין/פקיד מיסוי מקרקעין

אני, עו"ד פקיד מיסוי מקרקעין _____ מאשר בזה כי בתאריך _____ הופיעו/ו בפני:

מספר זהות	שם	מספר זהות	שם
_____	_____	_____	_____

זיהיתי אותם עפ"י תעודת זהות ולאחר שהוזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על ההצהרה דלעיל.

תאריך _____ חתימה _____

לשימוש המשרד

לה"ה _____ פטור פעם ראשונה שנייה עפ"י תקנה 11 12

לה"ה _____ פטור פעם ראשונה שנייה עפ"י תקנה 11 12