

**חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (תיקון מס' 81 והוראת שעה),
התשע"ה-2015***

1. תיקון סעיף 9
- בחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 9 –
- (1) בסעיף קטן (ג), בסיפה, במקום "בסעיף קטן זה ובסעיפים קטנים (ג), (א1) ו-(ג1)" יבוא "בסעיף קטן זה ובסעיפים קטנים (ג), (א1), (ג1), (א1ב), (א1ג) ו-(ג1ה)";
- (2) בסעיף קטן (ג1), בפסקאות (1) ו-(2), ברישה, במקום "מיום כ"ה באב התשע"ג (1 באוגוסט 2013) עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014)" יבוא "ביום כ"ה באב התשע"ג (1 באוגוסט 2013) או לאחריו";
- (3) סעיף קטן (ד1ג) – בטל;
- (4) לפני סעיף קטן (ג) יבוא:
- "(ג1ה) על אף האמור בפסקה (1) של סעיף קטן (ג1ג), במכירת זכות במקרקעין, שהם בניין או חלק ממנו שהוא דירת מגורים, שלא חלות לגביה הוראות פסקה (2) של הסעיף הקטן האמור, שנעשתה מיום ז' בתמוז התשע"ה (24 ביוני 2015) עד יום ט"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020), ישולם מס רכישה בשיעור משווה הזכות הנמכרת כקבוע להלן:
- (1) על חלק השווי שעד 4,800,605 שקלים חדשים – 8%;
- (2) על חלק השווי העולה על 4,800,605 שקלים חדשים – 10.10%;
- (5) בסעיף קטן (ג2) –
- (א) ברישה, במקום "ו-(ד1ד)" יבוא "ו-(ג1ה)";
- (ב) בהגדרה "המדד הבסיסי", במקום "בסעיפים קטנים (ג1) ו-(ד1ד)" יבוא "בסעיף קטן (ג1ג) ובסופה יבוא "לעניין תיאום הסכומים הנקובים בסעיף קטן (ג1ה) – המדד שפורסם ביום כ"ד בטבת התשע"ה (15 בינואר 2015).";
- (6) בסעיפים קטנים (ג3) ו-(ג4), במקום "ו-(ג1ד)" יבוא "ו-(ג1ה)".
2. תחילה
- (א) תחילתו של סעיף 9(ג) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 1(ו) לחוק זה –
- (1) לעניין סעיף קטן (ג1ג) – ביום כ"ה באב התשע"ג (1 באוגוסט 2013);
- (2) לעניין סעיף קטן (ג1ה) – ביום פרסומו של חוק זה.
- (ב) תחילתו של סעיף 9(ג1ג) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 1(2) לחוק זה, וביטולו של סעיף קטן (ג1ד) של סעיף 9 לחוק העיקרי, כאמור בסעיף 1(3) לחוק זה, ביום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015).

משה כחלון
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין
נשיא המדינה

* התקבל בכנסת ביום ה' בתמוז התשע"ה (22 ביוני 2015); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 919, מיום כ"ח בסיוון התשע"ה (15 ביוני 2015), עמ' 604.

¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשע"ד, עמ' 736.